



SOL·LICITUD GENÈRICA

[Esborrar dades](#)[Guardar formulari](#)

1. SOL·LICITANT/S

a. PERSONA INTERESADA

Nom i cognoms o raó social

DNI / NIE / PASSAPORT / NIF

b. PERSONA QUE ACTUA COM A REPRESENTANT

Nom i cognoms

DNI / NIE / PASSAPORT / NIF

☐

Inscripció REPRESENTA

☐

Poders de representació

2. DADES PER A LA NOTIFICACIÓ

☐

a. NOTIFICACIÓ POSTAL

Adreça (carrer, número, bloc, pis, porta)

Número Pis

Porta Municipi

Codi Postal

☐

b. NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

Adreça electrònica

Mòbil

Informació
sobre la forma
de notificació:

Les **persones jurídiques** i les **obligades legals** d'acord amb l'article 9.3 de l'Ordenança reguladora de l'administració electrònica, estan obligades a relacionar-se electrònicament amb l'Administració i designen aquest telèfon mòbil i/o adreça de correu electrònic (2.b) per a l'enviament dels avisos de les notificacions electròniques que es generin en tots els procediments o tràmits, sense excepció, en què sigui part.

Les **persones físiques no obligades** a relacionar-se amb l'Ajuntament de forma electrònica, poden escollir voluntàriament la notificació electrònica com a forma de relació, en aquest cas hauran de seleccionar aquesta opció (2.b) i comunicar el telèfon mòbil i/o adreça de correu electrònic per a l'enviament dels avisos de les notificacions electròniques que es generin del procediment o tràmits que derivin de l'escrit presentat.

Si la persona interessada vol donar consentiment de notificació electrònica de tots els procediments o tràmits de l'Ajuntament, sense excepció, ho poden fer a la SEU electrònica. [Tràmit: "Consentiment per a la notificació electrònica"](#).

3. MOTIU DE LA SOL·LICITUD

EXPOSO que: (indiqueu número d'expedient si us referiu a un procediment ja iniciat)

Expediente 61/2023/TERRITORI-E. Plan de ordenación urbanística municipal de Rubí, aprobado inicialmente por el Pleno el 22 de junio de 2026 y sometido a información pública. Dentro del plazo de información pública, presento las alegaciones que figuran en el documento anexo "Alegaciones. Urbanizaciones y asentamientos en suelo no urbanizable", que forman parte de esta instancia a todos los efectos. En síntesis, el POUM desestima la regularización de las urbanizaciones de Tres Camins, Can Serrallach, Mas Jornet, Castellbisbal (Can Balasch) y Can Carreres con el único argumento de que están alejadas del suelo urbano. Este motivo no es ninguno de los dos supuestos en los que la disposición adicional 25ª del Texto refundido de la Ley de urbanismo permite mantenerlas en suelo no urbanizable. El propio plan ya aplica este régimen de regularización a las urbanizaciones de los PMU-20 a PMU-23, pero sin citar su fundamento legal y sin las reservas de dotaciones que exige la ley.

Per això, SOL·LICITO que:

- Se tengan por presentadas, en tiempo y forma, las alegaciones del documento anexo.
- Se estimen y, en consecuencia, el POUM identifique como urbanizaciones con déficits urbanísticos, a los efectos de la DA 25ª del TRLU, las de Tres Camins, Can Serrallach, Mas Jornet, Castellbisbal (Can Balasch) y Can Carreres. Solicito también que las clasifique como suelo urbano no consolidado con el mismo régimen que aplica a los PMU-20 a PMU-23 y que se introduzcan las demás enmiendas que se solicitan en el anexo.
- Se me notifique una respuesta razonada a cada una de las alegaciones.

4. DOCUMENTACIÓ QUE CAL APORTAR ,si escau

Anexo: "Alegaciones. Urbanizaciones y asentamientos en suelo no urbanizable" 4 páginas.

5. SIGNATURA

Signa

Rubí,

de/d'

de



INFORMACIÓ SOBRE EL TRACTAMENT DE DADES

De conformitat amb l'establert al Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, us informem que les dades personals proporcionades són confidencials i formen part dels tractaments titularitat de l'Ajuntament de Rubí.

En aplicació del principi de transparència, podeu ampliar aquesta informació a www.rubi.cat/ca/politica-de-privacitat i al registre d'activitats de tractament (RAT) www.rubi.cat/rat.

Responsable: Ajuntament de Rubí.

Finalitat: La gestió de la sol·licitud.

Legitimació: El tractament de dades personals es realitzarà en compliment d'una obligació legal, per raons d'interès públic, en execució d'un contracte, en exercici d'un interès legítim i en els casos que consti el consentiment de la persona interessada.

Destinatari: Es preveu la cessió de dades personals als serveis municipals per a l'exercici de les seves competències, a altres organismes en els supòsits establerts legalment i en els casos que consti el consentiment previ de la persona interessada.

Drets: En relació amb les seves dades personals, pot exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, portabilitat i limitació, mitjançant la presentació d'una sol·licitud a la Oficina d'Atenció al Ciutadà o a través del tràmit telemàtic disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament. Per qualsevol consulta relacionada amb la protecció de dades personals podeu enviar un correu electrònic a: delegatprotecciodades@ajrubi.cat